



PENGUMUMAN PELELANGAN TERBUKA DENGAN PASCAKUALIFIKASI
Nomor : 008.PP/PEL/612/UPCRT/2019

PT Pembangkitan Jawa Bali Unit Pembangkitan Cirata mengumumkan akan melaksanakan Pelelangan untuk Pengadaan Barang/Jasa sebagai berikut :

1. Paket Pekerjaan
 - Nama Pekerjaan : **REVITALISASI RUMAH INSTALASI TYPE 70**
 - Spesifikasi : Tercantum dalam lampiran Pengumuman Pelelangan
 - Jumlah Permintaan : Tercantum dalam lampiran Pengumuman Pelelangan
 - Lingkup Pekerjaan : Pengadaan Barang/Jasa
 - Sumber Dana : Anggaran Kit Instalasi PT PJB UP Cirata tahun 2019
 2. Persyaratan Peserta
 - a. Perusahaan yang berbadan hukum, badan usaha yang berbadan hukum, atau Perseroan Terbatas
 - b. Asli surat pendaftaran dan pengambilan dokumen (terlampir)
 - c. Memiliki Surat Ijin Perdagangan (SIUP), sub bidang Sipil yang masih berlaku.
 - d. Memiliki sertifikat DNB yang masih berlaku atau bukti sudah mendaftar rating keuangan DNB (Dun Bradstreet)
 - e. Memiliki pengalaman yang **sejenis minimal 2 (dua)** kali dibuktikan dengan copy kontrak.
 - f. Surat kuasa pimpinan perusahaan (bila diwakilkan) dan copy KTP dari yang diberi kuasa.
(**untuk point a-d harus dibawa copy dokumen saat pendaftaran lelang, tidak diperkenankan menyusul setelah pendaftaran**).
 - g. Syarat lainnya yang tercantum dalam RKS pekerjaan terkait.
 3. Pelaksanaan Pengadaan
 - Tempat : Ruang Pengadaan Gedung A, Switchyard PT PJB UP Cirata
 - Alamat : Desa Cadas Sari Kec. Tegal Waru, Plered Purwakarta
 4. Jadwal Pelaksanaan Pengadaan
 - Pendaftaran peserta dan pengambilan dokumen pelelangan :
 - Tanggal : 01 Februari 2019 s.d. 13 Februari 2019
 - Pukul : 09.00 WIB s.d. 15.00 WIB
- Penjelasan (aanwijzing) :**
- Hari/Tanggal : Kamis / 07 Februari 2019
 - Pukul : 13.00 WIB s/d Selesai
 - Tempat : Ruang Rapat Gedung A, Switchyard PT PJB UP Cirata
- Pemasukan dan Pembukaan Penawaran Sampul 1 dan 2 :**
Disesuaikan dengan hasil penetapan jadwal pada proses aanwijzing pekerjaan
5. Pendaftaran dan pengambilan Dokumen Pengadaan dapat diwakilkan dengan membawa surat tugas dari Direktur Utama/pimpinan Perusahaan/kepala cabang dan kartu pengenalan perusahaan
 6. Penyedia Barang/Jasa tidak sedang menjalani sanksi Blacklist di lingkungan PT PLN (Persero) Group.
 7. Seseorang dilarang mewakili lebih dari 1 (Satu) perusahaan dalam mendaftar dan mengambil Dokumen Pengadaan.
 8. Memenuhi persyaratan yang tercantum dalam Rencana Kerja dan Syarat-syarat Pekerjaan terkait
 9. Penyedia yang mendaftar untuk ikut pelelangan namun tidak memasukkan Dokumen Penawaran tanpa alasan yang professional akan dikenakan *sanksi Blacklist selama 6 (enam) Bulan*.



Demikian untuk diketahui dan bagi Rekanan yang berhak serta berminat untuk mengikuti pelelangan agar segera menyelesaikan persyaratan yang ditetapkan, dan Pengumuman ini bukan merupakan ikatan yang dapat mengakibatkan kewajiban finansial kepada PT PJB Untuk informasi lebih lanjut dapat menghubungi :

Juliana J. S, Laila Y, Rifan Dwi M, Andika R A : (0264) 270928 ext.3067,3068, pengumuman dapat dilihat di website : www.ptpjb.com/procurement/cirata

Cirata, 01 Februari 2019
PELAKSANA PENGADAAN BARANG / JASA
PT PJB UNIT PEMBANGKITAN CIRATA
MANAGER KEUANGAN DAN ADMINISTRASI





**LAMPIRAN PENGUMUMAN PELELANGAN TERBUKA
REVITALISASI RUMAH INSTALASI TYPE 70**

NOMOR PENGUMUMAN : 008.PP/PEL/612/UPCRT/2019

NO	URAIAN PEKERJAAN	JML	SATUAN
1	Revitalisasi Rumah Instalasi Type 70 (2 rumah) 1. PEKERJAAN PERSIAPAN 1.1 Fasilitas Sementara 1,0 Ls 1.2 Mobilisasi dan Demobilisasi 1,0 Ls 1.3 Bouwplank 120,0 m' 2. PEKERJAAN PEMBONGKARAN DAN PEMBUANGAN 2.1 Pekerjaan Pembongkaran Dinding 419,2 m2 2.2 Pekerjaan Pembongkaran Struktur 10,0 m3 2.3 Pekerjaan Pembongkaran Lantai 140,0 m2 2.4 Pekerjaan Pembuangan Hasil Bongkaran 72,0 m3 3 PEKERJAAN GALIAN DAN URUGAN 3.1 Pekerjaan Galian Tanah 28,2 m3 3.2 Pekerjaan Urugan Tanah Kembali 14,2 m3 3.3 Pekerjaan Urugan Pasir, t '= 10 cm 14,0 m3 4 PEKERJAAN BETON BERTULANG, CAMPURAN 1 PC : 2 Ps : 3 Kr 4.1 Pekerjaan Pondasi Telapak Beton Bertulang 4,2 m3 4.2 Pekerjaan Tie Beam / Sloof Beton Bertulang Ukr. 15 x 30 9,8 m3 4.3 Pekerjaan Kolom Beton Bertulang Ukr.15 x 25 4,0 m3	1	LOT

4.4 Pekerjaan Balok Beton Bertulang

Ukr.15 x 20 4,0 m3

4.5 Pekerjaan Atap Teras Beton Bertulang tebal

10 cm 3,8 m3

4.6 Pekerjaan Meja dapur Beton Bertulang tebal

10 cm 0,5 m3

5 PEKERJAAN PASANGAN

5.1 Pekerjaan Pasangan Dinding 1/2 Bata Merah

,adukan 1 PC : 5 Ps 464,0 m2

5.2 Pekerjaan Plesteran dan Acian Dinding

,Adukan 1 PC : 3 Ps 928,0 m2

5.3 Pekerjaan Pasangan Keramik Lantai

Ukuran 40 x 40 cm ex Asia tile, putih 140,0 m2

5.4 Pekerjaan Pasangan Keramik Dinding

Dan Meja Dapur ex Asia tile 16,0 m2

5.5 Pekerjaan Pasangan Keramik Lantai Kamar Mandi

Ukuran 20 x 20 cm ex Asia Tile 6,4 m2

5.6 Pekerjaan Pasangan Keramik Dinding Kamar Mandi

Ukuran 20 x 25 cm ex Asia Tile 27,0 m2

5.7 Pekerjaan Plint Keramik Ukuran 10x40 cm 111,2 m'

6 PEKERJAAN PEMASANGAN KUSEN

6.1 Pemasangan Kusen Alumunium + Pintu Panel

D. Teakwood Double dengan handle pintu standar 8,0 bh

6.2 Pemasangan Kusen Alumunium + Pintu

dan Jendela 2 daun Panel D. Teakwood Double

dengan handle pintu standar 2,0 bh

6.3 Pemasangan Kusen Alumunium + Pintu

dan Jendela 1 daun Panel D. Teakwood

Double dengan handle pintu standar 2,0 bh

6.4 Pemasangan Kusen + Pintu Aluminium

dengan handle pintu standar 2,0 bh

6.5 Pemasangan Kusen + Jendela Aluminium Kaca

1 daun 6,0 bh

6.6 Pemasangan Kusen + Jendela Aluminium Kaca

2 daun 4,0 bh

6.7 Pemasangan Jendela Kamar Mandi

Ukr.40 x 60 cm 2,0 bh

7 PEKERJAAN PLAFOND DAN ATAP

7.1 Pasangan Plafond Gypsum, Rangka Hollow

4 x 4 cm 124,8 m²

7.2 Pasangan Profil Gypsum 159,2 m'

7.3 Pasangan Plafond GRC, Rangka Hollow

4 x 4 cm 71,1 m²

7.4 Pemasangan Rangka Atap Kaso dan Reng Baja Ringan

+ Genteng Metal 284,0 m²

7.5 Pemasangan Listplang 114,8 m'

7.6 Pekerjaan Waterproofing balkon 16,0 m²

7.7 Pemasangan Talang Ø 3" + aksesoris 12,0 m'

7.8 Pemasangan Trashring 4,0 bh

8 PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK DAN ARMATUR

8.1 Pemasangan Instalasi Saklar Single Broco NYA

3 x 1,5 mm² + Pipa Conduit 10,0 titik

8.2 Pemasangan Instalasi Saklar Double Broco NYA

3 x 1,5 mm² + Pipa Conduit 8,0 titik

8.3 Pemasangan Instalasi Stop Kontak Broco NYA

3 x 1,5 mm² + Pipa Conduit 14,0 titik

8.4 Pemasangan Armatur downlight + Lampu LED 30,0 bh

8.5 Pemasangan Baret TL 1x18W 4,0 bh

9 PEKERJAAN INSTALASI AIR DAN SANITASI

9.1 Instalasi Air Bersih PVC kelas AW Ø ½"

+ aksesoris 67,0 m'

9.2 Instalasi Air Kotor PVC kelas AW Ø 3"

+ aksesoris 60,0 m'

9.3 Pemasangan Floor Drain 2,0 bh

9.4 Pemasangan Kran Air 8,0 bh

9.5 Pemasangan Kran Leher Angsa 2,0 bh

9.6 Pemasangan Kitchen Sink Stainless Steel 2,0 bh

9.7 Pemasangan Kloset Jongkok 2,0 bh

9.8 Pemasangan Bak Air Fiber volume 200 liter

(66x66x70) 2,0 bh

9.9 Pembuatan Bak Kontrol 4,0 bh

9.10 Pembuatan Septik Tank Ukuran 1,5 m x 2 m

kedalaman 1,5 m 2,0 bh

9.11 Pemasangan Toren Air kapasitas 500 L

+ Menara besi tinggi 3 meter 2,0 bh

10 PEKERJAAN PENGECATAN DAN BATU ALAM

10.1 Pengecatan Dinding Eksterior 148,0 m²

10.2 Pengecatan Dinding Interior 538,0 m²

10.3 Pengecatan Plafond 195,9 m²

10.4 Pengecatan Profil Gypsum 22,3 m²

10.5 Pemasangan Batu Alam + Vernish batu alam 16,6 m²

11 PEKERJAAN PEMBERSIHAN

11.1 Pembersihan Lokasi Pekerjaan 1,0 ls

KOP SURAT PERUSAHAAN

Kepada

PANITIA PENGADAAN
PT PEMBANGKITAN JAWA-BALI
UNIT PEMBANGKITAN CIRATA
Desa Cadassari, Kecamatan Tegalwaru, Plered, Purwakarta 41162

SURAT PENDAFTARAN

Dengan ini, kami mendaftarkan perusahaan kami:

Nama Perusahaan : A)
Alamat :

Untuk mengikuti proses Pelelangan Terbuka sebagai berikut:

Pengadaan : (Sesuai Judul Pelelangan)
No PP/Pengumuman : (Sesuai Judul Pelelangan)

Demikian kami sampaikan, atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

PT
B)

(Nama Jelas)
C)

Keterangan :

- A = Nama dan Alamat Perusahaan
- B = Tanda tangan Direktur/yang mewakili dan stempel perusahaan
- C = Jabatan